

您拥有的房屋遭暴雨损毁了吗？

有些房屋在 2023 年初的暴雨中遭到损毁，奥克兰市议会和政府正向其中一部分房屋的屋主提供资金帮助。

请于 **2024 年 9 月 30 日前** 进行登记，以了解：

- 您是否有资格因您的房屋遭到暴雨损毁而得到资金帮助
- 您的房屋今后所面临的洪水和山体滑坡风险

如何登记

请于 2024 年 9 月 30 日前在网上（property.flooded.nz）完成自愿登记。

然后呢？

奥克兰市议会将派人进行现场考察，以评估今后遭遇洪水或山体滑坡事件时您的房屋内发生人员死亡的风险。

获得类别评定

- 根据风险级别，您的房屋将被归入 1、2 或 3 类
- 该类别信息将在房屋的市议会 LIM 和/或房产档案中注明。
- 一栋过于危险不宜居住的房屋，**存在不可接受的危及生命的风险**。这意味着您将获得资金帮助以：
 - 购买房屋，搬迁到远离危险的地方（3 类）
 - 对房屋进行改造，使其可以安全居住（2P 类）

不同类别的含义：

1 类

您的房屋不存在不可接受的危及生命的风险。在此项下，您不会获得资金帮助。

2P 类

- 您的房屋存在不能接受的危及生命的风险
- 您可以申请补助金，以支付您对房产进行改造的费用，最高可达其资本价值（CV）的 25%。
相关条款适用。

3 类

- 您的房屋存在不能接受的危及生命的风险
- 您的房产将根据市场估值（截至 2023 年 1 月 26 日）获得买断。
 - 如果您**购买了保险**，您将获得房屋市场估价的 95% 的金额来售出您的房屋。相关条款适用。
 - 如果您**没有购买保险**，您将至少获得房屋市场估价的 80% 的金额来售出您的房屋。
相关条款适用。

争议

如果对所评定的类别或市场估值有异议，或者有需要考虑的特殊情况，您可以提出争议。前往 aucklandcouncil.govt.nz/review。

更多信息

请访问“我们的奥克兰”有关灾后恢复的页面，网址为 ourauckland.aucklandcouncil.govt.nz/recovery/ 并注册接收有关灾后恢复的通讯邮件。